

ДОГОВІР № 14-02
про закупівлю товару

м.Київ

«14» листопада 2026р.

ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «АДМІРАЛ 1Г», в особі голови правління Фощан Катерини Василівни, що діє на підставі Статуту про управління, надалі Покупець, з однієї сторони, та Фізична особа-підприємець Литвинюк Ольга Богданівна, яка діє на підставі запису у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань, надалі Постачальник, з іншої сторони, разом – Сторони, а кожний окремо – Сторона, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Постачальник зобов'язується поставити та передати у власність Покупцю товари, зазначені в доданій специфікації (додаток № 1 до Договору), а Покупець зобов'язується прийняти та оплатити такі товари.

1.2. Предметом постачання є наступний товар: **Гібридний інвертор DEYE SUN-20K-SG01HP3-EU-AM2 та Акумуляторний модуль DEYE SE-G5.1 Pro-B** згідно зі Специфікацією (додаток № 1 до Договору).

2. ЯКІСТЬ ТОВАРІВ

2.1. Постачальник гарантує, що поставлений товар є якісним, сертифікованим (визнаним), відповідає всім санітарним, гігієнічним, технічним та іншим нормам, стандартам та правилам, встановленим чинним законодавством України для товарів даного виду.

2.2. Постачальник зобов'язаний передати Покупцеві товар, на який встановлено строк придатності, з таким розрахунком, щоб він міг бути використаний за призначенням до спливу цього строку.

3. СУМА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна Договору становить **305 700,00 грн. (триста п'ять тисяч сімсот гривень 00 коп.), без ПДВ.**

3.2. Ціна та загальна вартість товару включає витрати Постачальника на страхування, сплату податків, вартість пакування та послуги з доставки (транспортування) товарів до місця поставки згідно п.п.5.1. даного Договору.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Форма оплати – безготівковий розрахунок в національній валюті України – гривні.

4.2. Покупець здійснює розрахунок протягом 14 (чотирнадцяти) робочих днів з моменту підписання видаткової накладної. У разі затримки бюджетного фінансування, розрахунок за поставлений товар здійснюється протягом 7 робочих днів, з дати отримання Покупцем бюджетних асигнувань на свій реєстраційний рахунок.

4.3. Датою оплати вважається дата зарахування грошових коштів на банківський рахунок Постачальника.

5. ПОСТАВКА ТОВАРІВ

5.1. Місце поставки товарів: м. Київ, вул. Миколи Ушакова, 1Г.

5.2. Товар вважається поставленим Постачальником за умови, якщо товар поставлено у місце поставки, зазначене у пункті 5.1. даного Договору, з наступними документами: Видаткова накладна; документи, що підтверджують якість товарів тощо.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Покупець зобов'язаний:

6.1.1. Приймати від Постачальника товари відповідно до умов даного Договору.

6.1.2. Свчасно та в повному обсязі сплачувати за поставлені товари.

6.1.3. При виконанні своїх зобов'язань керуватися даним Договором та вимогами чинного законодавства України.

6.2. Покупець має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір, у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Постачальником, надіславши на адресу Постачальника відповідне повідомлення не пізніше ніж за 5 робочих днів до дати фактичного розірвання Договору.

6.2.2. Зменшувати обсяг, номенклатуру товарів та загальну вартість Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі сторони вносять відповідні зміни до Договору.

6.3. Постачальник зобов'язаний:

6.3.1. Постачати Покупцю товари в межах наявного у нього асортименту на умовах даного Договору.

6.3.2. Забезпечувати Покупця високоякісним і конкурентоздатним товаром.

6.3.3. Надавати Покупцю відповідну товаросупроводжувальну документацію (видаткову накладну, документи, що підтверджують якість товару тощо) при кожній поставці товару.

6.3.4. Попереджати Покупця про необхідність зміни цін (з наданням підтверджуючих документів) не пізніше 7 днів до фактичної дати поставки товару.

6.3.5. При виконанні своїх зобов'язань керуватися даним Договором та вимогами чинного законодавства України.

6.4. Постачальник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за поставлені товари.

6.4.2. Достроково розірвати цей договір, у разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань Покупцем, надіславши на адресу Покупця відповідне повідомлення не пізніше ніж за 20 робочих днів до дати фактичного розірвання Договору.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором сторони несуть відповідальність, передбачену чиним законодавством та цим Договором.

7.2. Сплата неустойки і відшкодування збитків, завданих неналежним виконанням обов'язків, не звільняють сторони від виконання зобов'язань за Договором в натурі, крім випадків, передбачених законодавством.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно стало наслідком непереборної сили, що виникла після укладання Договору в результаті подій надзвичайного характеру, коли Сторона не могла запобігти цьому доступними способами: аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна, інші обставини, на які сторона не може впливати і за виникнення яких не несе відповідальності.

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 2 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово – промисловою палатою України.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосагнення сторонами згоди у досудовому порядку, спори (розбіжності) вирішуються у порядку, встановленому чиним законодавством України.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Даний договір набирає чинності з дати підписання Сторонами та діє до 31 грудня 2026 року.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Зміни і доповнення до цього Договору та тексти його додатків вважаються дійсними лише в тому випадку, якщо вони вчинені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками обох Сторін та скріплені печатками Сторін і є невід'ємною частиною цього Договору.

11.2. Цей Договір укладено Сторонами в 2 (двох) оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному примірнику для кожної із Сторін.

12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною Договору є Додаток № 1 до Договору.

13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПОКУПЕЦЬ

ОСББ «АДМІРАЛ ІГ»

03179, м. Київ,
вул. Миколи Ушакова, буд. 1Г
тел.+380638560876
ЄДРПОУ 41938325
р/р_UA943052990000026009040105378
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Голова правління



К.В. Фощан

М.П.

ПОСТАЧАЛЬНИК

Фізична особа-підприємець
Литвинюк Ольга Богданівна
04074, Україна, м. Київ, вул. Попова, буд.
14, кв. 110
ЄДРПОУ 2837705880
р/р UA 063510050000026008879248920
МФО 351005
АТ "УКРСИББАНК»

Фізична особа-підприємець



О.Б. Литвинюк

М.П. (за наявності)

Додаток 1 до Договору № 14-02
від « 14 » лютого 2026 р.

СПЕЦИФІКАЦІЯ

№ п/п	Найменування товару	Од. вим.	К-ть	Ціна за одиницю без ПДВ, грн.	Сума без ПДВ, грн.
1	Гібридний інвертор DEYE SUN-20K-SG01HP3-EU-AM2	шт.	1	110 500,00	110 500,00
2	кумуляторний модуль DEYE SE-G5.1 Pro-B LiFePO4 LV 51.2v 100AH 5.12kwh(SE-G5.1 Pro-B)	шт	4	48 800,00	195 200,00
Разом:					305 700,00

ПОКУПЕЦЬ

ОСББ «АДМІРАЛ 1Г»

03179, м. Київ,
вул. Миколи Ушакова, буд. 1Г
тел.+380638560876
ЄДРПОУ 41938325
р/р_UA943052990000026009040105378
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Голова правління



К.В. Фощан

ПОСТАЧАЛЬНИК

Фізична особа-підприємець
Литвинюк Ольга Богданівна
04074, Україна, м. Київ, вул. Попова, буд.
14, кв. 110
ЄДРПОУ 2837705880
р/р UA 063510050000026008879248920
МФО 351005
АТ "УКРСИББАНК»

Фізична особа-підприємець



О.Б. Литвинюк